

固定資産税の各証明書における記載事項一覧表

証明書の種類	記載されている内容 (●印がある場合に記載されます)																	場合の証明を発行の可否	主な使用目的	
	「全体」か「一筆別」「一棟別」か	土地							家屋											
		筆数	所在地	地目	地積	評価額	課税標準額	固定資産税額	棟数	所在地	用途	構造・屋根	階層	建築年	延床面積	評価額	課税標準額			固定資産税額
1. 評価証明書	「一筆別」「一棟別」		●	●	●	●				●	●	●	●	●	●				否	・金融機関からの融資 ・不動産の売買 ・相続・贈与税などの申告 ・訴訟費用の算定
2. 資産証明書	「全体」ただし、土地は地目ごと	●		●	●	●			●						●	●			可	・障害福祉サービスの申請 ・金融機関へ提出
3. 公課証明書	「一筆別」「一棟別」		●	●	●	●	●	●		●	●	●	●	●	●	●	●	●	否	・地代などの請求 ・不動産の売買 ・確定申告
4. 固定資産価格通知書 (法務局専用)	「一筆別」「一棟別」		●	●	●	●				●	●	●	●	●	●				否	・登記署への提出 (登録免許税の算定)
5. 登載証明書	「一筆別」「一棟別」		●	●	●					●	●	●	●	●					否	・不動産登記の申請
6. 家屋証明書	「一棟別」	—	—	—	—	—	—	—	所在地、新築年月日、取得年月日などを記載										否	・登録免許税の軽減に添付
7. 固定資産税課税台帳記載事項証明書	「一筆別」「一棟別」		●	●	●	●	●	●		●	●	●	●	●	●	●	●	●	否	・固定資産税の内容を把握